



КАРАР

22 май 2024

№ *442*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 мая 2024

**Об условиях приватизации
муниципального имущества,
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан,
Белебеевский район, г.Белебей,
ул. Восточная, д.77**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 ноября 2022 года № 360 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилое здание, кадастровый номер 02:63:011904:195, площадью 227,7 кв.м;

-ворота с кадастровым номером 02:63:011904:186, протяженностью 4 м;

-ворота с кадастровым номером 02:63:011904:187, протяженностью 4 м;

-забор с кадастровым номером 02:63:011904:190, протяженностью 208 м;

-замошение с кадастровым номером 02:63:011904:188, площадью 2595,3 кв.м;

-земельный участок с кадастровым номером 02:63:011904:109, общей площадью 4923 кв.м, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Восточная, д.77.

2. Установить:

- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 17 мая 2024 г. № 24-322, выполненному ООО «Центр независимой оценки» (член Общероссийской общественной организации «Российское общество

оценщиков», регистрационный номер 006913 от 08.10.2010г.) в размере 5 529 000,00 (Пять миллионов пятьсот двадцать девять тысяч рублей 00 копеек), в том числе 3 883 000,00 (Три миллиона восемьсот восемьдесят три тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС за имущество, 1 646 000,00 (Один миллион шестьсот сорок шесть тысяч рублей 00 копеек) за землю;

- размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Зайнуллина Л.Т.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

- размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Постановление Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 13 декабря 2023 года №1364 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Восточная, д.77», признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев